

anvendelige, da de kunne bøjes i enhver ønsket retning og således forbinde træenderne, uanset under hvilken vinkel de mødtes. Stophaner blev også anbragt i særligt udformede blyrørsforbindelser.

Fra hovedledningerne blev der ført stikledninger ind i partipanternes ejendomme, og de blev her forsynet med udborede træopstandere, forsynet med fornødne taphaner, som antagelig oprindelig var udført af træ og senere af metal.

Det var forbudt at ændre udløbshanernes boring og ved underboring forandre udløbets niveauhøjde, eller anbringe pumper, hæverter eller andre instrumenter på ledningerne. Overtrædelser blev første og anden gang straffet med bøder, men skete det tredje gang, blev vandet taget fra parthaveren.

De første vandrender blev ført ind til København fra de omliggende søer i slutningen af det 16. århundrede og i første halvdel af det 17. århundrede. I borgruinerne under Christiansborg slot kan man endnu se en del af de gamle træender, som de oprindelig blev lagt i Christian VI's regeringstid 1730-46.

Det har her kun været hensigten i korte træk at omtale de primitive tilløb til ordningen af Københavns vandforsyning, men Københavns vandværk har i „historisk beretning om stadens vandforsyning 1859-1909“ og „Københavns vandforsynings historie 1959“ indgående redegjort for dette emnes historiske udvikling.

Også fhv. borgmester Arne Sundbo har i historiske meddelelser om København 1927-28, i afhandlinger om Københavns ældste vandforsyningsanlæg, og vandbygningsarbejder i det 17. århundrede, belyst dette spørgsmål.

Pulterrum til beboelseslejligheder.

Byggelovens § 55, stk. 6.

DK 643.37 : 648.23

I henhold til bestemmelserne i byggelovens § 55, stk. 6, skal der til enhver beboelseslejlighed høre fornødne udenomsrum. I medfør heraf har magistratens 4. afdeling i skrivelse af 7. maj 1943 meddelt stadsbygmesterens direktorat, at et pulterkammer må betragtes som et nødvendigt tilbehør til en beboelseslejlighed, hvor der ikke er tale om huse, der alene indrettes til bolig for 1 familie, og som ikke på forhånd er bestemt til udlejning.

„Meddelelser fra Københavns bygningsvæsen“ har i nr. 3 - 1943 og nr. 4 - 1958 redegjort for dette forhold.

I bygningsvæsenet er der imidlertid i den senere tid modtaget adskillige projekter, som ikke opfylder

de mindstekrav, som må stilles til pulterrum, og til vejledning for de byggende skal man derfor meddele, at følgende retningslinier i almindelighed bør følges ved projekteringen:

1. Pulterrum skal have et gulvareal på mindst 3 m². Gulvarealets størrelse kan dog indskrænkes til 2 m² i pulterrum, som hører til beboelseslejligheder, der kun er godkendt til bolig for højst 2 personer.
2. Højden fra gulv til loft skal gennemsnitlig være mindst 2 m. I rum med skråvæg må højden mellem gulv og skråvæg over det foreskrevne gulvareal ikke være under 90 cm.
3. Bredden af pulterrummet skal være mindst 90 cm.
4. Såfremt døren til pulterrummet udføres indadgående, skal de i stk. 1 nævnte gulvarealer forøges med det areal, som optages af døren under dennes åbning og lukning.
5. Bredden af adgangsveje til pulterrum skal være mindst 70 cm.

Churchillparken.

Herved bekendtgøres, at Københavns kommunalbestyrelse har vedtaget, at den af Esplanaden, Grønningen, voldgraven, jernbanens terræn og Nordre Toldbod begrænsede del af Langelinieparken, inklusive det fra Esplanaden udgående nordlige stykke af Amaliegade, for fremtiden skal betegnes som Churchillparken.

Københavns magistrats 4. afdeling, den 28. april 1965.

Råd- og svampeangreb.

Byggelovens § 61.

Af ekspeditionssekretær *Christian Jensen*.

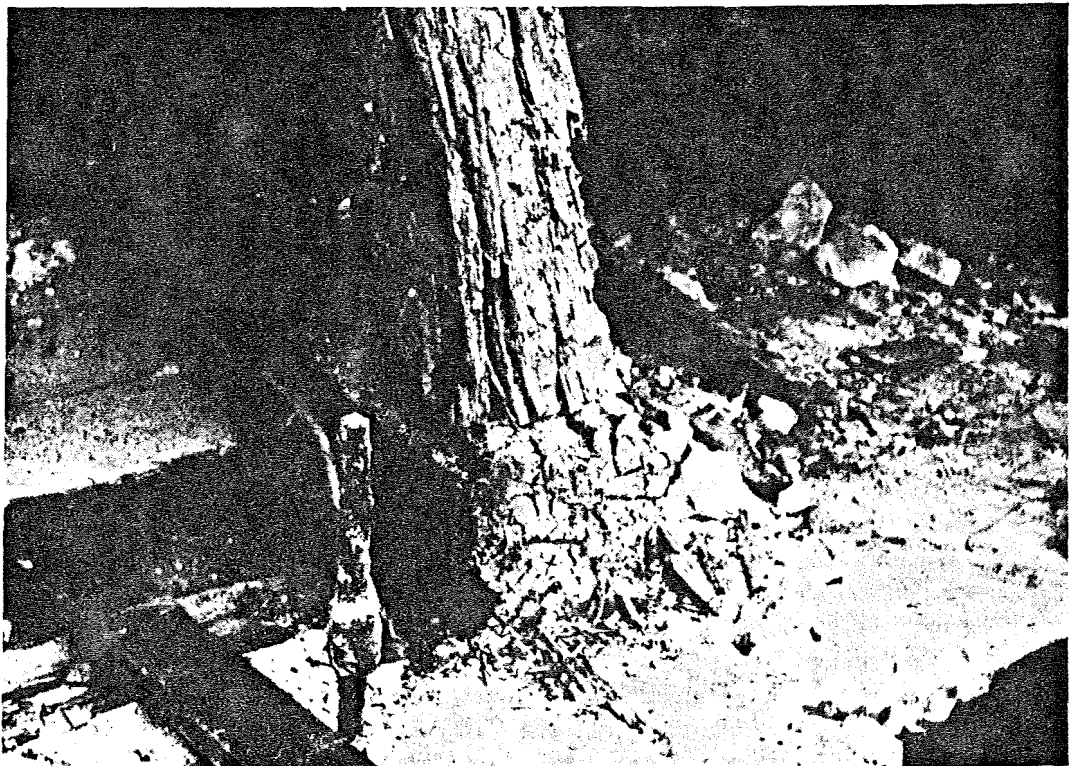
DK 624.024 693

På en 5-etages ejendom i den indre by, opført i halvfemserne, havde man nede fra gaden konstateret, at en del af gesimsen var brøstfældig.

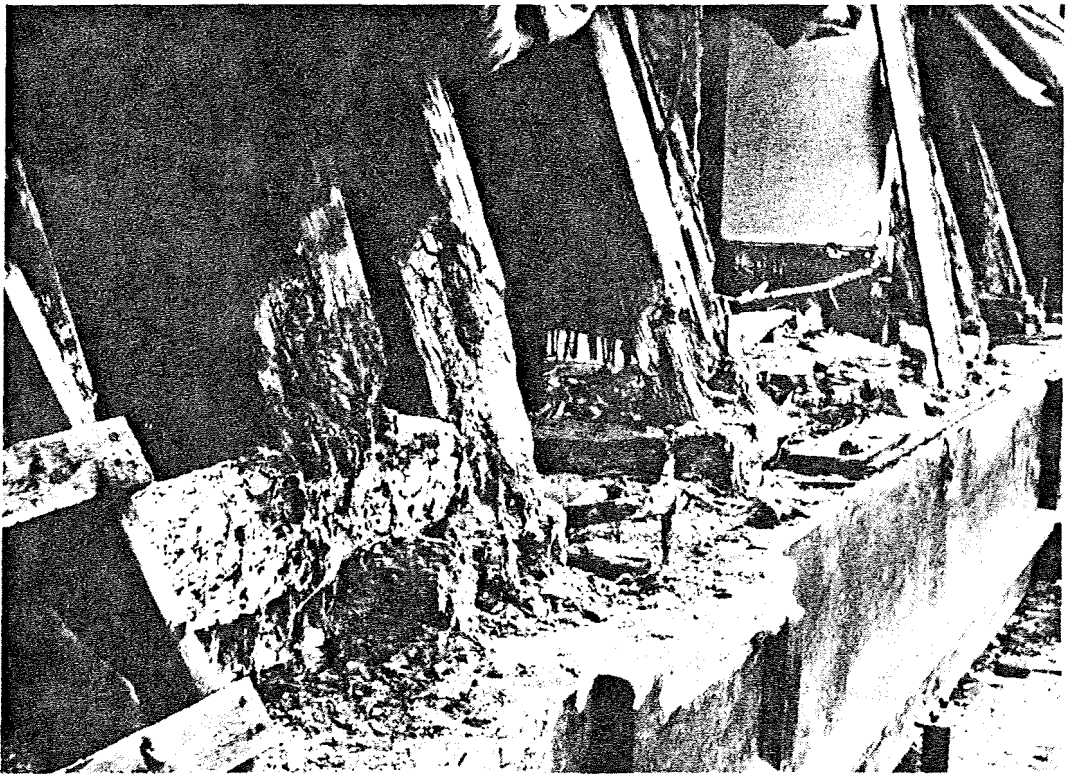
De nødvendige reparationer skulle derfor udføres. Der rejstes et stillads, men da man så, hvor medtaget konstruktionerne var, tilkaldte ejendommens arkitekt bygningsvæsenet.



Billedet viser murværkets ringe tilstand og tagværket og etageadskillelsens stærke forfald.



Ødelæggelsen ved et vigtigt knudepunkt – forbindelsen mellem spærfod og bjælkeende.



Billedet viser svamp i tømmer og murværk og angrebets udbredelse.

Efter at en del af taget var blevet afdækket, viste det sig, at såvel bjælker og spær som murværk i de øverste skifter var stærkt angrebet af råd og svamp i en stor del af bygningen.

Bjælkeender og spær var så medtaget og tæret, at kun den inderste kerne var tilbage, og murremmen var helt smuldret bort.

Man undres over, at taget og etageadskillelsen ikke er styrtet sammen. Taget og etageadskillelsen har i lang tid kun hængt som en vægtstang, hvilende på hovedskillerummet og forankret i den modsatte ydermur, hvor såvel tømmer som murværk til alt held var frisk og sundt.

Det angrebne tømmer og murværks tilstand fremgår tydeligt af hosstående billeder.

Råd- og svampeangrebet skyldes defekte tagrender og utæt tag, hvorfra vand lidt efter lidt er trængt ind i murværk og tømmer. Og det tæt lukkede og mørke hulrum mellem skunkvæg og spærene har været ideelt for svampens trivsel.

Når ødelæggelsen er blevet så betydelig som her, må årsagen i væsentlig grad skyldes manglende agtpågivenhed, eftersyn og vedligeholdelse.

På det udvendige murværk sås tydeligt, at man gennem årene havde foretaget rent overfladiske

og kun nødtørftige reparationer af revner i mur og brøstfældigt puds, selv om der i murværket tydeligt konstateredes flere gamle, gennemgående revner og alvorlige frostsprængninger.

Dette er en alvorlig advarsel, der viser, hvor nødvendigt det er, at man ved selv mindre reparationer i denne højde, hvor der er så utilgængeligt, at man ikke jævnlige kan kontrollere bebyggelsens tilstand i alle dens dele og tilbehør, samtidig foretager en gennemgribende undersøgelse af konstruktionerne, og at reparationerne foretages meget omhyggeligt og konstruktivt rigtigt.

Byplaner.

Det bekendtgøres herved, at boligministeriet den 22. maj 1965 med hjemmel i lov nr. 181 af 29. april 1938 om byplaner, jfr. lovbekendtgørelse nr. 160 af 9. maj 1962, har stadfæstet den af Københavns kommunalbestyrelse den 5. november 1964 vedtagne byplanvedtægt med tilhørende plan for et område i Øster kvarter begrænset af Vingårdsstræde, Bremerholm, Dybensgade og Nikolajgade.